

Panasonic Builders Group

パナソニックビルダースグループ

平戸橋町分譲地

モデルハウス

9/30金まで

見学会開催

入場無料

見学相談無料

営業時間／AM10:00～PM5:00

定休日／火曜日・水曜日

理想のIDENCE Residence

「アイデンス」シリーズは皆さまに
もっと楽しみながら家づくりをして
いただけるよう、お客様の理想に
よりそう想いから生まれた
自由設計の家です。

木の「やさしさ」と鉄の「強さ」を持つ家。

テクノストラクチャーの家は木と鉄の複合梁「テクノビーム」と高強度オジリナル接合金具を使用し、さらに耐震実験や構造計算など、最先端の技術を導入した新工法「テクノストラクチャー」を採用。木造と鉄骨の両方のメリットを活かしたパナソニック独自の「第三の工法」です。

従来の木造住宅【木の梁】テクノストラクチャー工法【テクノビーム】

梁が固いとたわみが出て、構造全体がグラブ。梁の強さが大空間を支えます。テクノビーム

家づくりを成功させる秘訣は、実際に建てられた家を少しでも多く見ることです。

会場 豊田市平戸橋町分譲地案内図

豊田市平戸橋町上井畑地内

信頼のパナソニックブランドでこの性能!!

耐震等級3相当

住宅性能表示制度の「構造に関する性能」が※1 最高等級※2

※1 住宅性能表示で求められる条件に適合するかどうかパナソニックエコソリューションズ社の構造計算によって確認した結果です。敷地条件やプランにより等級が変わる場合があります。※2 公的機関で性能等級を受ける場合は別途申請費用が必要となります。

私たち「パナソニックビルダースグループ」はパナソニックとのパートナーシップで優良な住まいをご提案する地域の優良ビルダーグループです。

(株)オリエンタルハウジング

〒471-0813 豊田市野見山町1丁目101-2 TEL.0565-80-5550 ■営業時間／AM10:00～PM5:00
〔売主〕宅地建物取引業免許/愛知県知事(9)第13921号 愛知県宅地建物取引業協会会員 建設業許可/愛知県知事許可(特-2)46334号
ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業/ZEHビルダー登録番号ZEH28B-00133-CT

■お問合わせ・ご相談はモデルハウスへ

☎0565-98-2510

■ホームページアドレス https://www.orihou.jp

オリエンタルハウジング 検索

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー

おかげさまでグループ累計73,111棟

2022年8月末現在

※掲載写真はイメージです。標準仕様を表すものではありません。 広告有効期限2022年10月31日

区画図

モデルハウス

会場

豊田市平戸橋町分譲地案内図

豊田市平戸橋町上井畑地内

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー の家

https://panasonic.co.jp/es/pestst/テクノストラクチャー検索

Panasonic Builders Group

パナソニックビルダースグループ

平戸橋町分譲地

現地説明会同時開催

9/30金まで

会場のモデルハウスにもぜひお越し下さい!

営業時間／AM10:00～PM5:00

定休日／火曜日・水曜日

テクノストラクチャーの住まいを選ぶ理由は設備・仕様にもあります。

キッチン

「料理しやすさ」を考え抜いてつくりました。

パナソニック キッチン

Lacucina

ラクシーナ

シンク

隙間がないため、お手入れ簡単。

汚れが溜まりにくいシンプルで美しいシンクです。

収納

ひと目で見渡せ、たっぷり収納できます。

食材適所に収納でき、使いやすい。

加熱機器

高い熱効率でムダの少ないIHクッキングヒーター。

火を使わずに効率よくお料理ができるIHクッキングヒーター。美しい結晶化ガラストップでフラット天面だから、吹きこぼれのお手入れもさっと拭くだけ。

バスルーム

パナソニック バスルーム

Oflora

オフローラ

保温浴槽II

お湯が冷めにくく、光熱費を抑える。

風呂フタの厚み20mm

沸かしたお湯が冷めにくい保温浴槽。55時間で湯温約25℃下がるだけの高い保温性。CO2の削減効果もあります。

断熱材の厚み20～40mm

全自動お掃除トイレ

流すたびに便器をキレイに。

全自動お掃除トイレ

アラウー

Z160シリーズ

激落ちバブル

スバイラル水流

細かい汚れをはがします。

少ない水量でワザリに流します。

トリプル汚れガード

小便の「ワザリ・タレ・モレ」による汚れを軽減します。

洗面化粧台

美しく、使いやすく、清潔に。

ドレッサー

感覚で使える洗練されたフォルムのカウンター

吸水コーティングでお風呂上がりも鏡はクリア。(センターミラーのみ)

内装建材

ムクの風合いと深みを表現した木質建材。

床材

ワックスがけをしなくても、美しさ長持ち。*

お手入れは日常のから拭きだけ。油汚れや食べこぼしなどもさっと拭くだけ。

建具(金具)

細部の仕上がりまでこだわって、洗練された空間にサテンシルバー色(塗装)。

※使用方法によっては汚れ、傷がつくことがあります。

Life information

平戸橋駅まで徒歩8分!

希望学園青木幼稚園 約1,280m(徒歩16分)

青木小学校 約1,170m(徒歩15分)

猿投台中学校 約1,240m(徒歩16分)

メグリア井上店 約1,540m(徒歩3分)

豊田信用金庫青木支店 約1,040m(徒歩13分)

スギ薬局青木店 約1,550m(徒歩3分)

ドン・キホーテ豊田店 約990m(徒歩13分)

豊田平戸橋郵便局 約450m(徒歩6分)

※距離・所要時間は、地図上での概算です。なお、徒歩時間は分速80m、自動車時間は分速560mで計算し、信号等による待ち時間は含みません。

新着不動産情報

事前にお電話をいただければ、個別で現地をご案内できます。

※建築条件付土地・土地売買契約後3ヶ月以内に建築請負契約を締結することを条件とします。3ヶ月以内に請負契約が成立しない場合は、土地売買は解除され、申込金・その他の預かりした金額は全額無条件で返還されます。

住宅用地

1区画

豊田市 住吉町

〔学区〕竹村小学校・電神中学校

販売価格

2,300万円

■土地面積 / 152.43㎡(46.11坪)

〈物件概要〉■所在地 / 豊田市住吉町1丁目14番地17 ■交通 / 名鉄三河線「竹村」駅徒歩約10分 ■販売区画数 / 1区画 ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■用途 / 第1種住居地域 ■地目 / 宅地 ■道路 / 南側の公道に接道 ■設備 / 上下水道・電気・都市ガス ■現況 / 更地 ■取引態様 / 売主 ※建築条件付

住宅用地

2区画

豊田市 平戸橋町

〔学区〕青木小学校・猿投台中学校

販売価格

1,297万円

■土地面積 / 168.29㎡(50.90坪)

販売価格

2,290万円

■土地面積 / 168.8㎡(51.06坪)

〈物件概要〉■所在地 / 豊田市平戸橋町永和田20-8 ■交通 / 名鉄「平戸橋」駅徒歩約9分 ■販売区画数 / 2区画 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 200% ■用途 / 第1種住居地域 ■地目 / 宅地 ■道路 / 西側の幅員約6.0mの公道に接道 ■設備 / 公営水道・中部電力・都市ガス・公共下水 ■現況 / 更地 ■引渡 / 即時可能 ■取引態様 / 売主 ※建築条件付

中古住宅

4LDK

木造2階建て

豊田市 美里

〔学区〕東山小学校・美里中学校

販売価格

1,500万円

■土地面積 / 145.45㎡(43.99坪)

■建物面積 / 83.63㎡(25.29坪)

〈物件概要〉■所在地 / 豊田市美里3丁目20-13 ■交通 / 名鉄バス「美里町」駅徒歩約10分 ■建物構造 / 木造 ■建築年 / 昭和50年1月 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 100% ■用途 / 第2種低層住居専用地域 ■地目 / 宅地 ■道路 / 南側の幅員6.0mの公道に接道 2.5m接道 ■設備 / 公営水道・中部電力・都市ガス・公共下水 ■現況 / 空家 ■引渡 / 相談 ■取引態様 / 仲介

(株)オリエンタルハウジング

〒471-0813 豊田市野見山町1丁目101-2 TEL.0565-80-5550 ■営業時間／AM10:00～PM5:00
〔売主〕宅地建物取引業免許/愛知県知事(9)第13921号 愛知県宅地建物取引業協会会員 建設業許可/愛知県知事許可(特-2)46334号
ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業/ZEHビルダー登録番号ZEH28B-00133-CT

■お問合わせ・ご相談はモデルハウスへ

☎0565-98-2510

■ホームページアドレス https://www.orihou.jp

オリエンタルハウジング 検索

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー

おかげさまでグループ累計73,111棟

2022年8月末現在

※掲載写真はイメージです。標準仕様を表すものではありません。 広告有効期限2022年10月31日

新型コロナウイルス 感染予防対策について

オリエンタルハウジングはお客様の安心・安全に配慮して

密閉 密集 密接 3つの密を避け営業しています

1組ずつご案内しています

マスクを必ず着用していただきます

体温検温を実施しています

消毒薬を備えています

アルコール消毒を徹底しています