

Panasonic Builders Group

パナソニックビルダースグループ

# 平戸橋町に5区画分譲地

青木小学校区

猿投台中学校区

建築条件付

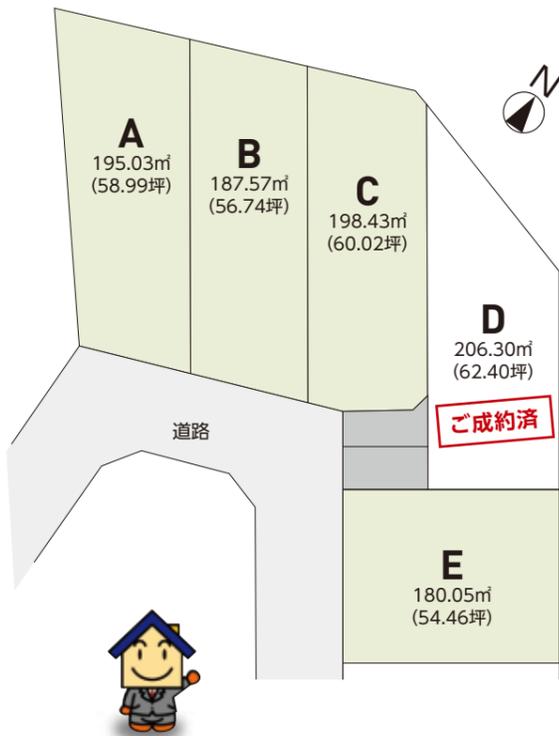
■販売価格

**A 2,280万円**  
土地面積 195.03㎡ (58.99坪)

**B 2,260万円**  
土地面積 187.57㎡ (56.74坪)

**C 2,200万円**  
土地面積 198.43㎡ (60.02坪)

**E 2,380万円**  
土地面積 180.05㎡ (54.46坪)



メグリア井上店 約1,540m (車3分)



ドン・キホーテ豊田店 約990m (徒歩13分)



スギ薬局青木店 約1,550m (車3分)

「平戸橋」駅まで  
徒歩8分!

車が3台 駐車可!

区画整理地



〈物件概要〉  
■所在地/豊田市平戸橋町上井畑地内 ■交通/名鉄「平戸橋」駅徒歩約8分 ■販売区画数/5区画 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途/第1種住居地域 ■地目/畑 ■設備/上下水道・電気 ■現況/更地 ■引渡/相談 ■取引態様/売主

私たち「パナソニックビルダースグループ」はパナソニックとのパートナーシップで優良な住まいをご提案する地域の優良ビルダーグループです。

## (株)オリエンタルハウジング

■お問い合わせ・ご相談はこちらへ

☎ **0565-80-5550**

WEB予約でスムーズ受付!! 24時間受付中

WEBでの予約はこちらから



〒471-0813 豊田市野見山町1丁目101-2 ■営業時間/AM10:00~PM5:00  
[売主]宅地建物取引業免許/愛知県知事(第9)第13921号 愛知県宅地建物取引業協会会員 建設業許可/愛知県知事許可(特-2)46334号 ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業/ZEHビルダー登録番号ZEH288-00133-C1

広告有効期限2023年7月31日

Panasonic Builders Group

パナソニックビルダースグループ

# 住吉町分譲地

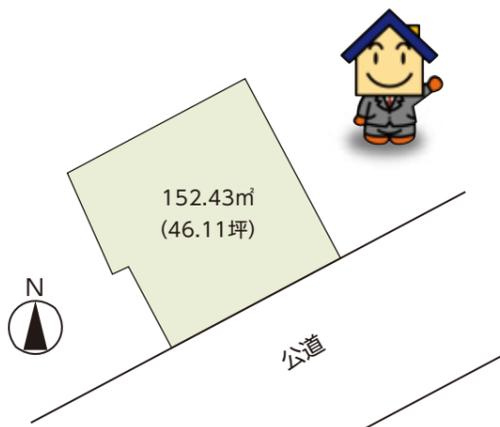
竹村小学校区

竜神中学校区

建築条件付

■販売価格  
**2,300万円**  
土地面積 152.43㎡ (46.11坪)

「竹村」駅まで  
徒歩10分圏内!



# 平戸橋町2区画分譲地

青木小学校区

猿投台中学校区

建築条件付

■販売価格

**① 2,036万円** 土地面積 168.29㎡ (50.90坪)

**② 1,980万円** 土地面積 168.8㎡ (51.06坪)

「平戸橋」駅まで  
徒歩9分圏内!



〈物件概要〉  
■所在地/豊田市平戸橋町永和20-8他 ■交通/名鉄「平戸橋」駅徒歩約9分 ■販売区画数/2区画 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途/第1種住居地域 ■地目/宅地 ■道路/西側幅員約6.0mの公道に接道 ■設備/公営水道・中部電力・都市ガス・公共下水 ■現況/更地 ■引渡/即時可能 ■取引態様/売主

ご成約済 岡崎市伊賀町 93坪超! 角地 住宅用地

※建築条件付土地/土地売買契約後3ヶ月以内に建築請負契約を締結することを条件とします。3ヶ月以内に請負契約が成立しない場合は、土地売買は解除され、申込金・その他お預かりした金額は全額無条件で返還致します。  
※ライフインフォメーションの距離・所要時間は、地図上での概算です。なお、徒歩時間は分速80m、自動車時間は分速560mで計算し、信号等による待ち時間は含まれません。

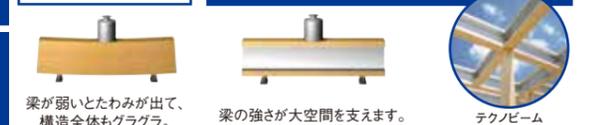
信頼のパナソニックブランドでこの性能!!  
**耐震等級3**

長期優良住宅対応  
2022年10月から認定基準が改正されました。

木の「やさしさ」と鉄の「強さ」を持つ家。

パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャーの家

従来の木造住宅【木の梁】 テクノストラクチャー工法【テクノビーム】



梁が弱いとたわみが出て、構造全体もグラグラ。 梁の強さが大空間を支えます。 テクノビーム  
テクノストラクチャーの家は木と鉄の複合梁「テクノビーム」と高強度オリジナル接合金具を使用し、さらに耐震実験や構造計算など、最先端の技術を導入した新工法「テクノストラクチャー」を採用。木造と鉄骨の両方のメリットを活かしたパナソニック独自の「第三の工法」です。

〈物件概要〉  
■所在地/豊田市住吉町1丁目14番地17 ■交通/名鉄三河線「竹村」駅徒歩約10分 ■販売区画数/1区画 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■用途/第1種住居地域 ■地目/宅地 ■道路/南側の公道に接道 ■設備/上下水道・電気・都市ガス ■現況/更地 ■取引態様/売主

私たち「パナソニックビルダースグループ」はパナソニックとのパートナーシップで優良な住まいをご提案する地域の優良ビルダーグループです。

## (株)オリエンタルハウジング

■お問い合わせ・ご相談はこちらへ

☎ **0565-80-5550**

WEB予約でスムーズ受付!! 24時間受付中

WEBでの予約はこちらから



〒471-0813 豊田市野見山町1丁目101-2 ■営業時間/AM10:00~PM5:00  
[売主]宅地建物取引業免許/愛知県知事(第9)第13921号 愛知県宅地建物取引業協会会員 建設業許可/愛知県知事許可(特-2)46334号 ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業/ZEHビルダー登録番号ZEH288-00133-C1

広告有効期限2023年7月31日